

PT. BPR DASSA

LAPORAN TAHUNAN 2023

Bagian Kesatu

Pendahuluan

1. Sejarah Pendirian Perusahaan

PT BPR Dassa (dahulu bernama PT BPR Pularta Mandiri) didirikan pada tahun 1991, berdasarkan Akta Pendirian Nomor 68 Tanggal 17 Juni 1991 yang dibuat dihadapan Notaris H. Asmawel Amin, SH, Notaris di Jakarta dengan nama PT BPR Pularta Mas dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia berdasarkan Keputusan Menteri Kehakiman Republik Indonesia Nomor C2-7105 HT.01.01.Th91 Tanggal 26 November 1991 dan pertama kali beroperasi pada tanggal 01 Juni 1992.

Pada Tahun 2007, Perusahaan mengalami perubahan nama, dari semula bernama PT Bank Perkreditan Rakyat Pularta Mas menjadi PT BPR Pularta Mandiri berdasarkan Akta Nomor 9 Tanggal 5 Maret 2007 dibuat dihadapan Notaris H. Yanuardi, SH, Notaris di Jakarta dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana tercantum dalam Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor W7-05084 HT.01.04-TH.2007 tertanggal 4 Mei 2007. Perusahaan telah mendapatkan persetujuan dari Bank Indonesia, berdasarkan Keputusan Direktur Pengawas Bank Perkreditan Rakyat Bank Indonesia Nomor 9/4/KEP.Dir.PBPR/2007 tanggal 5 Juni 2007.

Pada Tahun 2017, Perusahaan kembali mengalami perubahan nama, dari semula bernama PT BPR Pularta Mandiri menjadi PT BPR Dassa berdasarkan Akta Nomor 04 Tanggal 9 Februari 2017 yang dibuat dihadapan Notaris Dian Andiani, SH.,M.Kn, Notaris di Kabupaten Tangerang dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor AHU-0005626.AH.01.02.TAHUN 2017 tertanggal 07 Maret 2017.

Pada tahun 2017 Perusahaan mengalami pergantian pemilik, hal ini berdasarkan Akta Nomor 02, tanggal 13 April 2017 yang dibuat dihadapan Notaris Dian Andiani, SH.,M.Kn, Notaris di Kabupaten Tangerang dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia, berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Dasa Perusahaan Nomor AHU-AH.01.03-0131588 Tanggal 28 April 2017.

Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan Anggaran Dasar, Perusahaan

mengalami perubahan Anggaran Dasar terakhir mengenai Perubahan Susunan Direksi dan Komisaris sebagaimana tercantum dalam Akta Nomor 02 Tanggal 31 Oktober 2023, dibuat dihadapan Notaris Dian Andiani, SH.,M.Kn, Notaris Kabupaten Tangerang dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU.AH.0109.0179786 Tanggal 31 Oktober 2023.

Sesuai dengan Anggaran Dasar Perusahaan, maksud dan tujuan didirikannya Perusahaan adalah berusaha dalam bidang bank perkreditan rakyat dengan melakukan kegiatan sebagai berikut:

- 1) Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka;
- 2) Memberikan kredit bagi masyarakat khususnya pengusaha mikro, kecil dan menengah.

2. Visi dan Misi

A. Visi

BPR Dassa mempunyai visi yang mencerminkan tujuan yang akan dicapai pada masa yang akan datang. Visi yang jelas akan membuat setiap orang dalam organisasi tersebut memiliki kerangka berfikir yang sama baik dalam membuat strategi bisnis, menetapkan target-target, maupun dalam upaya mencapai target yang ditetapkan.

Visi BPR Dassa adalah menjadi BPR yang berkembang secara sehat, efisien dan produktif.

B. Misi

- Memberikan pelayanan jasa keuangan dengan menyediakan produk dan jasa yang baik, berintegritas dan beretika di segala aspek bisnis dalam rangka menghimpun dana
- Membantu program pemerintah pada sektor usaha mikro, kecil dan menengah (UMKM) dengan meningkatkan perekonomian masyarakat sekitarnya dalam rangka menyalurkan kredit
- Menjaga tingkat kesehatan Bank dengan selalu memonitor hasil analisis yang

menggunakan metode RGEC (*Risk Profile, Good Corporate Governance, Earnings, Capital*) agar tetap wajar dan sehat

- Secara konsisten mewujudkan tata kelola perusahaan yang baik dengan menerapkan prinsip good corporate governance agar dapat menghasilkan kinerja keuangan yang sehat dan optimal guna memberikan nilai tambah bagi stakeholders

3. Susunan dan Profil Pengurus

A. Ong Tek Tjan: Komisaris Utama

Komisaris Utama adalah seorang professional perbankan. Sebelum menjadi Komisaris Utama di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman di industri keuangan antara lain:

- a. Direktur Bisnis Bank Sahabat Sampoerna
- b. EVP Bank Danamon
- c. Wakil Kepala Divisi pada Bank Central Asia

B. R. Imam Suharto: Komisaris Independen

Komisaris Independen adalah seorang professional perbankan. Sebelum menjadi Komisaris Independen di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman di industri keuangan antara lain:

- a. Kepatuhan dan Manajemen Risiko di PT BPR Sinar Mas Pelita Padalarang
- b. Audit Internal di PT BPRS HIK Parahiyangan Malang
- c. PT Bank CIMB Niaga

C. Pahala David: Direktur Utama

Direktur Utama adalah seorang profesional. Sebelum menjadi Direktur Utama di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman antara lain:

- a. Komisaris Utama PT BPR Dassa
- b. Professional Banking Speaker dan Independent Banking Consultant
- c. Head Network di Bank Permata Syariah
- d. Area Manager di Bank Permata
- e. Pimpinan Cabang di ABN Amro

D. Ferry : Direktur

Direktur adalah seorang professional perbankan. Sebelum menjadi Direktur di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman di industri perbankan sebagai:

- a. Kepala Bagian Kredit di BPR Dassa
- b. Senior Relationship Manager di Modalku
- c. General Manager Bisnis di BPR Supradana Mas
- d. Senior Area Manager di PT Indosurya Inti Finance
- e. SME Area Manager di PT Bank Mega Tbk
- f. Branch Manager di PT Bank BTPN Tbk
- g. Unit Manager di PT Bank Danamon Indonesia Tbk

4. Susunan Pejabat Eksekutif:

A. Pejabat Eksekutif Kepala Bagian Bisnis: Arum Dwi Chrisno Rini

Sebelum menjadi PE Kepala Bagian Bisnis di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman antara lain:

1. Kepala Bagian Funding PT BPR Dassa
2. Sales Manager di PT Moladin Indonesia
3. Pimpinan Cabang di BPR Sarana Utama Multidana
4. Branch Manager di PT Indosurya Finance
5. Asisten Manager di PT CIMB Niaga, Tbk
6. Account Officer PT Bank Bukopin, Tbk
7. Frontliner di PT Bank BRI, Tbk

B. Pejabat Eksekutif Audit Internal: Ucu Sulhiyah

Sebelum menjadi PE Audit Internal di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman antara lain:

1. Operational Officer pada Bank J Trust
2. Teller pada Bank Mutiara
3. Teller pada Bank Jaya

C. Pejabat Eksekutif Manajemen Risiko, Kepatuhan dan APU PPT: Rudy Ilham

Sebelum menjadi PE Manajemen Risiko, Kepatuhan dan APU PPT di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman sebagai:

1. Accounting di BPR Dassa
2. Administrasi di Kimia Farma

D. Pejabat Eksekutif Kepala Bagian Operasional: Nita Oktavia Shanti

Sebelum menjadi PE Kepala Bagian Operasional di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman sebagai:

1. Operation Unit Head di PT Bank Mayora
2. Head Teller di PT Bank Mega Tbk
3. Teller di PT Bank BCA

E. Pejabat Eksekutif Keuangan dan Akuntansi: Rita Angelina

Sebelum menjadi PE Keuangan dan Akuntansi di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman sebagai:

1. Internal Audit PT Karunia Multi Finance
2. Senior Auditor KAP Deloitte

F. Pejabat Eksekutif Informasi dan Teknologi: Setiawan Susanto

Sebelum menjadi PE Informasi dan Teknologi di BPR Dassa, yang bersangkutan berpengalaman sebagai:

1. General Manager System and Operation PT MSH Niaga Telecom Indonesia
2. Manager System and Operation PT Natrindo Kartu Panggil, kemudian menjadi PT MSH Niaga Telecom Indonesia
3. Progamer di PT Natrindo Kartu Panggil

5. Kepemilikan Perusahaan

PT Bank Perekonomian Rakyat Dassa saat ini memiliki modal dasar sebesar Rp. 100.000.000.000,- (seratus milyar rupiah) dan modal disetor sebesar Rp. 45.200.000.000,- (empat puluh lima milyar dua ratus juta rupiah) sebagaimana tercantum dalam Akta Nomor 04 Tanggal 30 Juli 2018, dibuat dihadapan Notaris Dian Andiani, SH.,M.Kn, Notaris Kabupaten Tangerang dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0016179.AH.01.02.TAHUN 2018 Tanggal 09 Agustus 2018 dengan

komposisi kepemilikan saham sebagai berikut :

No.	Nama	Jumlah Saham	%	Keterangan
1	Handoko A Tanuadji	45.199	99.99	Pengendali
2	Agus Hendarto	1	0.01	
	JUMLAH	45.200	100,00	

6. Kedudukan dan Pusat Operasional

PT. BPR Dassa dalam menjalankan seluruh aktivitas kegiatan operasional usahanya di Graha Anabatic Lantai 1 dan 7, Jl. Scientia Boulevard Kav. U2, Summarecon Serpong, Kabupaten Tangerang, Provinsi Banten.

Pada tahun 2024 BPR Dassa berencana merelokasi kantor dari Graha Anabatic ke kompleks perkantoran North Point yang beralamat di BSD City, Jalan BSD Boulevard Utara, Lengkong Kulon, Pagedangan, Kabupaten Tangerang, Banten.

Bagian Kedua

Laporan Perkembangan Usaha

1. Kinerja Keuangan

Kinerja keuangan pada akhir tahun 2023 yang akan diuraikan adalah meliputi pendapatan operasional, pendapatan non operasional, beban operasional, beban non operasional, serta laba (rugi) perusahaan.

A. Pendapatan Perusahaan

Uraian	2023	2022
Pendapatan bunga kontraktual	28.696.338.244	54.237.825.647
Pendapatan provisi dan administrasi	1.195.663.563	681.575.925
Pendapatan operasional lainnya	2.679.075.148	15.675.455.437
Pendapatan non operasional	859.988.397	465.997.756
Total Pendapatan	33.431.065.352	71.060.854.765

- Pendapatan bunga kontraktual per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 28.696.338.244,- turun bila dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 54.237.825.647,-. Penyebab turunnya pendapatan dari bunga kredit yang diberikan adalah belum maksimalnya pencairan kredit baru sedangkan outstanding kredit juga mengalami penurunan akibat adanya pelunasan beberapa fasilitas kredit yang jumlahnya cukup besar.
- Pendapatan provisi dan administrasi per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 1.195.663.563,- naik bila dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 681.575.925,-
- Pendapatan operasional lainnya yang terdiri dari pendapatan kredit hapus buku, pemulihan PPAP, pendapatan administrasi tabungan, penutupan rekening, denda dan pinalti kredit dan lainnya per 31 Desember 2023 adalah sebesar Rp. 2.679.075.148,- turun bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 15.675.455.437,-
- Untuk pendapatan non operasional per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 859.988.397,- naik bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu

sebesar Rp. 465.997.756,-. Kenaikkan pendapatan non operasional dikarenakan adanya pengembalian fee dari pengurus sebesar Rp. 859.987.397,-.

B. Beban/biaya Perusahaan

Uraian	2023	2022
Beban bunga kontraktual	8.996.373.767	16.003.063.731
Beban penyisihan kerugian	3.465.696.270	8.355.865.698
Beban penyusutan	730.627.710	407.120.968
Beban personalia	8.368.705.950	7.936.771.004
Beban umum dan administrasi	3.835.516.004	3.804.883.118
Beban imbalan kerja	1.699.750.492	27.816.457
Beban operasional lainnya	2.648.861.030	21.226.236.192
Beban non operasional	176.015.926	1.302.888.492
Total Beban	29.921.547.149	91.960.198.331

- Beban bunga kontraktual yang terdiri dari beban bunga tabungan dan deposito per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 8.996.373.767,- turun bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 16.003.063.731,-. Turunnya beban bunga dikarenakan jumlah simpanan yang diperoleh selama tahun 2023 mengalami penurunan khususnya dari simpanan dalam bentuk deposito.
- Beban penyisihan kerugian per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 8.355.865.698,- turun bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 8.355.865.698,-
- Beban penyusutan per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 730.627.710,- naik bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 407.120.968,-. Kenaikkan disebabkan adanya penambahan jumlah asset inventaris BPR.
- Beban personalia per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 8.368.705.950,- meningkat bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 7.963.771.004,-
- Beban umum dan administrasi per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 3.835.516.004,- naik bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 3.804.883.118,-
- Beban imbalan kerja per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 1.699.750.492,- naik

- bila dibandingkan posisi yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 27.816.457,-
- Beban operasional lainnya per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 2.648.861.030,- turun bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 21.226.236.192,-
 - Untuk beban non operasional per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 176.015.926,- turun bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 1.302.888.492,-.

C. Laba (rugi) Perusahaan

Uraian	2023	2022
Laba (rugi) sebelum pajak	3.509.518.203	11.996.209.105
Taksiran pajak	(1.099.648.220)	(2.661.760.860)
Laba (rugi) setelah pajak	2.409.869.983	9.334.448.245

Laba setelah pajak per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 2.409.869.983,- turun bila dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 9.334.448.245,-.

2. Rasio-rasio Keuangan

Indikator tingkat kesehatan dari BPR dapat diukur melalui rasio-rasio yang akan menggambarkan kinerja dalam mengelola suatu perusahaan. Hasil rasio-rasio keuangan yang diperoleh selama tahun 2023 adalah sebagai berikut:

Rincian rasio keuangan adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Kecukupan modal	46,05%	31,89%
<i>Non performing loan</i>	0,57%	0,42%
Beban operasional terhadap pendapatan operasional	91,32%	81,82%
Penyisihan penghapusan aktiva produktif	100%	100%
Laba sebelum pajak terhadap aset rata-rata	1,63%	3,42%
Rasio kas	21,44%	23,36%
Kualitas aktiva produktif	2,18%	1,31%

Sedangkan hasil penilaian tingkat kesehatan, dengan menggunakan pendekatan berbasis risiko didapat hasil nilai komposit 1,70 dengan peringkat komposit 2 (sehat).

Bagian Ketiga

Laporan Pengelolaan Perusahaan

1. Aktivitas Utama Perusahaan

Sesuai dengan Anggaran Dasar dan juga diatur dalam Undang-Undang No. 7 tahun 1992 sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 10 tahun 1998 tentang Perbankan maka PT BPR Dassa mempunyai aktivitas kegiatan utama yaitu; menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan dan/atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu, serta memberikan kredit bagi para pengusaha dan/atau masyarakat.

Dalam kaitan kegiatan usaha tersebut, PT BPR Dassa memiliki beberapa produk layanan perbankan sebagai berikut:

A. Simpanan

Produk layanan simpanan di PT BPR Dassa adalah berupa deposito berjangka, tabungan Dassa, tabungan payroll dan simpanan pelajar.

B. Kredit

Produk layanan kredit di PT. BPR Dassa yang diberikan kepada masyarakat khususnya pengusaha mikro, kecil dan menengah adalah: kredit modal kerja, kredit investasi, kredit karyawan dan kredit konsumtif.

2. Perkembangan Usaha

A. Penghimpunan Dana

Struktur pendanaan operasional perusahaan selain dari dana sendiri juga berasal dari masyarakat yaitu berupa tabungan dan deposito serta dana dari bank lain berupa simpanan atau pinjaman yang diberikan.

1) Tabungan

Total dana tabungan yang berhasil dihimpun BPR Dassa per 31 Desember 2023 adalah sebesar Rp. 11.160.626.563,- yang berarti ada kenaikan sebesar 29,76% bila dibandingkan dengan hasil yang diperoleh pada tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 8.600.775.292,-.

2) Deposito

Total dana Deposito yang berhasil dihimpun oleh BPR Dassa per 31

Desember 2023 mencapai jumlah Rp 89.563.820.529,- atau mengalami penurunan sebesar 24,72% bila dibandingkan tahun 2022 yang mencapai jumlah Rp 118.969.273.787,-. Penurunan terjadi selain karena adanya deposito yang jatuh tempo dan dicairkan, juga belum maksimalnya deposito baru yang dapat dihimpun sehingga jumlah yang diperoleh tidak sebanding dengan deposito yang telah dicairkan.

3) Simpanan dari Bank Lain

Simpanan dari bank lain berupa deposito sampai dengan akhir Desember 2023 sebesar Rp. 75.400.000.000,- atau mengalami penurunan sebesar 9,43% dibandingkan perolehan tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 83.250.000.000,- ribu. Adapun simpanan dari bank lain tersebut adalah berupa deposito berjangka.

4) Pinjaman yang Diterima

Rincian pinjaman yang diterima oleh BPR Dassa dapat dilihat sebagai berikut:

No	Nama Bank	2023	2022
1	Bank Jabar dan Banten		16.000.000.024
2	BPR Karyajatnika Sadaya		6.950.288.182
	Jumlah sebelum biaya transaksi		22.950.288.206
	Biaya transaksi		(110.626.642)
	Jumlah setelah biaya transaksi		22.839.661.564

Selama tahun 2023 PT BPR Dassa tidak ada pinjaman kepada bank lain.

B. Penyaluran Dana

Per 31 Desember 2023 posisi kredit yang disalurkan oleh BPR Dassa mencapai jumlah Rp 152.732.392.347,- dengan perincian sebagai berikut :

1) Berdasarkan Jenis Penggunaan

Modal Kerja	Rp	125.035.503.552
Investasi	Rp	18.206.029.441
Konsumsi	Rp	9.490.859.354
Total kredit	Rp	152.732.392.347

Dikurangi dengan:

Provisi dan Pendapatan bunga yang Rp (1.277.376.049)
ditangguhkan

Total kredit netto Rp 151.455.016.298

2) Berdasarkan Sektor Yang Dibiayai

Nomor	Jenis Sektor Ekonomi	Baki Debet
1	Pertanian, Perburuan dan Kehutanan	2.600.000.000
2	Perikanan	-
3	Pertambangan dan Penggalian	22.349.631.270
4	Industri Pengolahan	3.794.407.313
5	Listrik, Gas dan Air	-
6	Konstruksi	12.969.061.310
7	Perdagangan Besar dan Eceran	43.567.475.511
8	Penyediaan Akomodasi dan Penyediaan Makan Minum	2.477.851.389
9	Transportasi, Pergudangan dan Komunikasi	3.350.060.240
10	Perantara Keuangan	19.717.643.265
11	Real Estate	5.679.186.283
12	Administrasi Pemerintahan, Pertanahan dan Jaminan Sosial Wajib	-
13	Jasa Pendidikan	-
14	Jasa Kesehatan dan Kegiatan Sosial	26.102.202
15	Jasa Kemasyarakatan, Sosial Budaya, Hiburan dan Perorangan Lainnya	3.903.249.992
16	Jasa Perorangan yang Melayani Rumah Tangga	-
17	Kegiatan Usaha yang Belum Jelas Batasannya	-
18	Bukan Lapangan Usaha - Rumah Tangga	2.403.791.010
19	Bukan Lapangan Usaha - Lainnya	7.197.839.088
20	Jasa Kegiatan Lainnya	22.696.093.474
		152.732.392.347

Bila dibandingkan tahun 2022 maka baki debet atas kredit yang disalurkan sampai dengan akhir Desember 2023 mengalami penurunan sebesar 35,08% dari sebelumnya Rp. 235.268.914.300,- menjadi Rp. 152.732.392.347,- Hal ini terjadi disebabkan pelunasan kredit oleh beberapa debitur sedangkan jumlah kredit yang dicairkan selama tahun 2023 jumlahnya tidak sebanding dengan pelunasan kredit. Dari segi kualitas kredit sampai dengan akhir Desember 2023 NPL BPR Dassa adalah sebesar 0,57% naik dibandingkan tahun 2022 yang sebesar 0,42%.

Bagian Keempat

Strategi dan Kebijakan Perusahaan

1. Strategi Pengembangan Perusahaan

Dalam rangka mencapai Visi dan Misi BPR Dassa maka diperlukan penguatan program kerja yang berkesinambungan. Untuk itu diperlukan Sumber Daya Manusia yang unggul sehingga dapat menghadapi tantangan persaingan BPR kedepan yang lebih ketat. Untuk itu diperlukan pelatihan yang berkesinambungan agar semua karyawan memahami Visi dan Misi BPR Dassa dengan baik dan memahami serta melaksanakan jobdesnya sehingga dapat mencapai prestasi kerja. Untuk meningkatkan kualitas SDM tidak hanya pendidikan dan pelatihan namun juga diperlukan perbaikan dalam bidang jenjang karir serta sistem benefit untuk meningkatkan kesejahteraan karyawan.

A. Strategi Penghimpunan Dana

Guna mengoptimalkan penghimpunan dana dari masyarakat, BPR Dassa melakukan berbagai strategi diantaranya bekerja sama dengan pihak lain yakni PT Komunal Sejahtera Indonesia, sebuah Perusahaan yang bergerak dibidang teknologi finansial dengan memanfaatkan platform deposito milik Perusahaan tersebut. Selain itu BPR Dassa juga membuat program-program simpanan yang menarik seperti deposito berhadiah logam mulia maupun voucher MAP.

B. Strategi Penyaluran Dana

Selain fokus pengembangan kredit kepada UMKM, BPR Dassa juga mulai melakukan kerjasama dengan pihak lain dalam penyaluran kreditnya seperti :

- a. Koperasi untuk pemberian kredit kepada anggotanya;
- b. Perusahaan vendor outsourcing yang memberikan pinjaman kepada karyawan Perusahaan yang dikelolanya;
- c. Perusahaan fintech dengan melakukan uji coba terbatas kepada nasabah yang bersangkutan dengan plafond terbatas.

2. Kebijakan Pengembangan Perusahaan

Guna meningkatkan pertumbuhan BPR Dassa yang sehat dan dinamis, BPR Dassa melakukan Transformasi dan Revitalisasi.

A. Transformasi

Guna mewujudkan perubahan BPR Dassa menjadi kearah yang lebih baik dan kompetitif, maka melakukan perubahan pada beberapa hal yang memiliki nilai strategis dalam pengembangan BPR ke depan antara lain:

- 1) Tranformasi dari Product Oriented menjadi Market Oriented, yaitu menyediakan produk yang mampu memenuhi kebutuhan keuangan masyarakat atau kebutuhan pasar, baik dari segi manfaat maupun pelayanan yang diinginkan masyarakat dengan didukung oleh teknologi informasi yang memadai;
- 2) Transformasi kredit dari orientasi sektor pertambangan ke sektor industri produktif yang dirancang sesuai dengan kebutuhan pasar;
- 3) Transformasi menuju pelayanan yang berbasis Teknologi Informasi (TI) digital;
- 4) Tranformasi semua unit kerja dan individu di dalam perusahaan menuju profesionalisme dimana pegawai PT. BPR Dassa adalah individu yang memiliki jiwa kompetisi dan motivasi yang tinggi serta individu yang memiliki komitmen, gigih, bekerja tuntas, patuh dan bangga akan pekerjaannya sehingga hal tersebut mampu merubah potensi yang dimiliki menjadi prestasi.

B. Revitalisasi

Revitalisasi atas produk dan kondisi yang sudah terlaksana di BPR Dassa selama tahun 2023 diharapkan lebih optimal dengan melakukan perbaikan sesuai dengan ketentuan yang berlaku dan tuntutan kebutuhan dalam melayani masyarakat antara lain:

- 1) Meningkatkan kualitas produk dan pelayanan prima untuk mempertahankan loyalitas nasabah yang akan memberikan kontribusi positif terhadap kinerja bank dan mengoptimalkan cross selling produk-produk bank melalui pelaksanaan program kerja dari masing-masing unit kerja secara terkoordinasi;
- 2) Meningkatkan kerjasama dengan lembaga lainnya baik dibidang pengembangan produk, pengembangan sumber daya manusia maupun pengawasan sebagai upaya untuk meningkatkan daya saing BPR;

- 3) Melakukan penyusunan, penyesuaian dan review berkala atas ketentuan internal Bank agar sesuai dengan standar Tata kelola BPR dengan memperhatikan aspek kepatuhan dan manajemen risiko;
- 4) Melaksanakan literasi dan Inklusi keuangan yang mandiri maupun bersama-sama dengan pihak lainnya dengan meningkatkan kualitas penyampaian dan cakupan jangkauan;
- 5) Tetap menjaga tingkat kesehatan bank sehingga kepercayaan masyarakat dapat terus terjaga.

3. Strategi Penghimpunan Dana

Guna mengoptimalkan penghimpunan dana dari masyarakat, BPR Dassa melakukan berbagai strategi diantaranya bekerja sama dengan pihak lain yakni PT Komunal Sejahtera Indonesia, sebuah Perusahaan yang bergerak dibidang teknologi finansial dengan memanfaatkan platform deposito milik Perusahaan tersebut. Selain itu BPR Dassa juga membuat program-program simpanan yang menarik seperti deposito berhadiah logam mulia maupun voucher MAP.

4. Strategi Penyaluran Kredit

Selain fokus pengembangan kredit kepada UMKM, BPR Dassa juga mulai melakukan kerjasama dengan pihak lain dalam penyaluran kreditnya seperti :

- a. Koperasi untuk pemberian kredit kepada anggotanya;
- b. Perusahaan vendor outsourcing yang memberikan pinjaman kepada karyawan Perusahaan yang dikelolanya;
- c. Perusahaan fintech dengan melakukan uji coba terbatas kepada nasabah yang bersangkutan dengan plafond terbatas.

5. Tata Kelola Perusahaan Yang Baik (*Good Corporate Governance*)

PT BPR Dassa senantiasa selalu berpedoman kepada regulasi yang ada dalam upaya penguatan kelembagaan. Penerapan tata kelola (GCG) yang baik menjadi hal yang tidak dapat dikesampingkan dan BPR terus berupaya melaksanakannya dengan berkesinambungan. Penerapan prinsip-prinsip keterbukaan (*transparency*), akuntabilitas (*accountability*), pertanggungjawaban (*responsibility*), independensi (*independency*) dan kewajaran (*fairness*) selalu dioptimalkan untuk dijalankan.

Tugas dan tanggung jawab Direksi maupun Dewan Komisaris dilaksanakan sesuai dengan kewenangan masing-masing dan saling melengkapi untuk menjaga tata kelola BPR menjadi baik. Dalam setiap pengambilan keputusan selalu dilakukan secara seksama dan hati-hati agar tidak terjadi benturan kepentingan.

6. Manajemen Pengelolaan Risiko

Pengelolaan manajemen risiko dilakukan untuk memantau segala aktivitas yang memiliki risiko terhadap Perusahaan secara keseluruhan melalui penyusunan kebijakan, penyempurnaan sistem, dan penanganan sumber daya manusia. PT. BPR Dassa mengelola 6 (enam) jenis risiko yaitu risiko kredit, risiko operasional, dan risiko kepatuhan, risiko likuiditas, risiko reputasi dan risiko stratejik.

A. Risiko Kredit

PT. BPR Dassa menerapkan prinsip kehati-hatian untuk setiap permohonan kredit yang diajukan baik untuk kredit usaha, investasi maupun konsumsi. Fungsi pengelolaan risiko kredit dilakukan secara terpisah dengan fungsi unit lainnya dan diputuskan dalam Komite Kredit. Langkah ini dilakukan untuk memastikan adanya penilaian aplikasi kredit yang independen dan dilakukan secara transparan, sekaligus meningkatkan kualitas pemantauan kepatuhan terhadap aspek agunan, dokumentasi, dan administrasi kredit. Melalui penyempurnaan terus-menerus dalam infrastruktur pengelolaan risiko kredit, PT. BPR Dassa dapat mempertahankan kualitas aktiva kreditnya.

B. Risiko Operasional

Risiko operasional dikelola dengan mengantisipasi serta mengendalikan seluruh faktor yang berpotensi menimbulkan risiko operasional, antara lain dengan memastikan bahwa setiap karyawan memiliki kualifikasi dan telah terlatih untuk fungsi kerja yang dilakukan berdasarkan sistem dan prosedur yang berlaku dan tersedianya mekanisme check and balance guna mengurangi dampak risiko internal maupun eksternal

C. Risiko Kepatuhan

Risiko kepatuhan adalah risiko yang timbul ketika bank tidak mematuhi

dan/atau tidak melaksanakan peraturan perundang-undangan dan ketentuan yang berlaku. BPR Dassa telah menetapkan kebijakan dan prosedur pengelolaan risiko kepatuhan yang mengacu pada ketentuan dan peraturan yang berlaku. Sasaran utama dari kebijakan dan prosedur pengelolaan risiko kepatuhan tersebut yaitu dapat membangun budaya kepatuhan yang merupakan salah satu kunci keberhasilan dalam keberlanjutan usaha dan operasional bank.

D. Risiko Likuiditas

Kemampuan untuk mengelola risiko likuiditas merupakan kompetensi inti yang harus dimiliki dan dijaga dengan baik. Pengelolaan risiko ini tidak dapat dipisahkan dari risiko lainnya. Pengelolaan risiko likuiditas berada di bawah tanggung jawab Direksi dibantu oleh Bagian Bisnis untuk memantau laporan analisa harian posisi keuangan Bersama dengan faktor-faktor likuiditas lainnya seperti penetapan pricing dan gapping terhadap sumber dana dan kredit, analisa kecukupan modal, serta tingkat kecukupan aktiva lancar termasuk penempatan giro dan ABA, khususnya untuk memenuhi kewajiban bank yang jatuh tempo.

E. Risiko Reputasi

Risiko Reputasi adalah risiko akibat menurunnya tingkat kepercayaan pemangku kepentingan (stakeholder) yang bersumber dari persepsi negatif terhadap BPR Dassa. Untuk itu BPR Dassa berupaya agar tidak ada pelanggaran etika bisnis, keluhan nasabah, pemberitaan media dan/ atau rumor mengenai Bank yang bersifat negatif.

F. Risiko Stratejik

Risiko Stratejik merupakan risiko yang antara lain disebabkan adanya penetapan dan pelaksanaan strategi Bank yang tidak tepat, pengambilan keputusan bisnis yang tidak tepat atau kurang responsifnya Bank terhadap perubahan eksternal. BPR Dassa memastikan bahwa proses Manajemen Risiko Stratejik dapat meminimalkan kemungkinan dampak negatif dari ketidaktepatan pengambilan keputusan stratejik dan kegagalan dalam mengantisipasi perubahan lingkungan bisnis.

Tata Kelola BPR

[illegible]

Mulai awal tahun 2023 PT. BPR Dassa menggunakan core banking system dari PT Teradata Megah secara menyeluruh. Dengan kehadiran core banking system baru ini diharapkan pelayanan terhadap nasabah dan debitur dapat lebih mudah, cepat dan lebih akurat serta mendukung upaya BPR Dassa dalam mengembangkan layanan digital. Pengembangan dan pemeliharaan sistem teknologi informasi (TI) perbankan hingga dapat tersusunnya laporan keuangan harian dan bulanan yang benar dan presisi tetap dilakukan secara berkesinambungan. Saat ini bagian TI bekerjasama dengan bagian *business devolepment* secara bertahap mulai melakukan pengembangan fitur program aplikasi yang ada pada sistem Teradata agar mendukung upaya BPR Dassa menuju program Go Digital.

3. Perkembangan dan Target Pasar

BPR Dassa lebih mengembangkan kredit kesektor UMKM dan masyarakat umum dengan jangkauan area disekitar kantor BPR dan berkerjasama dengan perusahaan financial teknologi (FINTECH) untuk memasarkan kreditnya dengan jangkauan yang lebih luas.

4. Jumlah, Jenis dan Lokasi kantor.

Saat ini PT. BPR Dassa hanya memiliki 1 (satu) kantor yang berlokasi di Graha Anabatic lantai 1 (satu) dan 7 (tujuh), Jl. Scientia Boulevard Kav U2, Summarecon Gading Serpong, Tangerang.

5. Kerjasama BPR dengan Pihak Lain.

Dalam rangka pengembangan usaha BPR Dassa dalam tahun 2023 telah melakukan beberapa kerjasama dengan pihak lain, diantaranya :

- a. PT Komunal Finansial Indonesia dalam hal pemasaran deposito;
- b. PT Pendanaan Teknologi Nusa dalam kerja sama P2P Lending;
- c. PT Sinar Dunia Sejahtera (SDS) selaku pengembang dan pengelola pasar Kemiri Kabupaten Tangerang dalam hal pemberian kredit kepemilikan kios dan los oleh pedagang;
- d. PT Perdana Wahana Sentono (Prodigi) dalam hal pencarian rekanan perusahaan asuransi yang disesuaikan dengan kebutuhan BPR Dassa;
- e. PT Mitra Jasa 5 (Open Bank +) selaku penyelenggara PPOB yang berbasis web.

6. Kepemilikan anggota Direksi dan Komisaris dalam saham BPR

Anggota Direksi dan Komisaris tidak memiliki saham di BPR Dassa. Pengurus adalah profesional yang menjalankan bisnis usaha BPR dengan bertanggungjawab kepada Pemegang Saham dan selama tahun 2023 tidak ada perubahan dalam hal kepemilikan saham.

7. Keterkaitan antar Pemegang Saham, anggota Direksi dan Dewan Komisaris.

Antara Pemegang Saham, anggota Direksi dan Dewan Komisaris di BPR Dassa tidak ada hubungan keuangan maupun hubungan keluarga.

8. Sumber Daya Manusia (SDM)

Total jumlah karyawan BPR Dassa per 31 Desember 2023 berjumlah 29 orang dengan beragam jenjang pendidikan sebagai berikut :

Pendidikan	Jumlah Karyawan
S2	2
S1	15
D3	7
SLTA	4
SLTP	1
Total	29

Dibidang Sumber Daya Manusia (SDM), BPR Dassa berupaya untuk meningkatkan kompetensi dan integritas seluruh SDM yang ada dengan cara mengikutsertakan dalam berbagai pelatihan yang diadakan baik oleh pihak eksternal dalam hal ini OJK, Perbarindo maupun Lembaga lainnya maupun internal Bank sendiri. Berikut pelatihan-pelatihan serta seminar yang diikuti selama tahun 2023 sebagai berikut:

No	Nama Karyawan	Jabatan	Training yang diikuti	Bulan	Nominal
1	Perry	Kepala Bagian Kredit	Sertifikasi Kompetensi Kerja direktur dan komisaris	Jan-23	5.200.000
2	Ucu Suhayah	Internal Audit	Pelatihan online training tentang SOP Strategi Anti Fraud	Jan-23	500.000
3	Mafatihul Ariefany	Legal Staff	Pelatihan training online tentang Dading perdataan didalam dan diluar pengadilan	Jan-23	600.000
4	Rody Iham	PE APPU PPT, Kepatuhan & MR	Pelatihan online training tentang SPTKS bagi BPR-BPRS	Jan-23	1.000.000
5	Nita Oktavia Shanti	Kepala Bagian Operasional	Pelatihan online training tentang Penerapan Program APU PPT	Feb-23	500.000
6	Mafatihul Ariefany	Legal Staff	Pelatihan online training tentang Legal Outlook 2023	Feb-23	300.000
7	Rita Angelina	PA Manager	Pelatihan pajak terapan brevet A dan B Terpadu IAI	Feb-23	3.500.000
8	Ingo Djawanto	Direktur Utama	Pelatihan pajak terapan brevet A dan B Terpadu IAI	Feb-23	3.500.000
9	Hendra Kurniawan	Account Officer	Pelatihan online training tentang Analisa Karakter Calon Debitur	Feb-23	500.000
10	Mafatihul Ariefany	Legal Staff	Pelatihan online training tentang Adendum, Nowasi, Cross Collateral, dan Cross Default	Feb-23	500.000
11	Amelia Pertwi	Credit Admin	Pelatihan online training tentang Analisis Kredit Scoring	Feb-23	3.500.000
12	Hendra Kurniawan	Account Officer	Pelatihan online training tentang Analisis Keuangan Calon Debitur	Feb-23	500.000
13	Indrea Cholaiwa Prastha	Customer Service	Pelatihan training online Great Service	Mar-23	398.000
14	Yussy Julia Lolis	Customer Service			

15	Totok Mugiarto	Direktur Kepatuhan	Training online tata kelola perusahaan	Mar-23	500.000
16	Pahala Davids Pandjaitan	Komisaris	Sertifikasi kompetensi kerja direktur dan komisaris DPR	Apr-23	5.154.541
17	Perry	Kepala Bagian Kredit	Sertifikasi kompetensi kerja direktur dan komisaris DPR	May-23	3.300.000
18	Pahala Davids Pandjaitan	Komisaris	Sertifikasi kompetensi kerja direktur dan komisaris DPR	May-23	1.950.000
19	Pahala Davids Pandjaitan	Komisaris	Undang-undang masyarakat daerah XIII dan seminar nasional DPD Perbarindo DKI Jaya	Jun-23	3.200.000
20	Totok Mugiarto	Direktur Kepatuhan			
21	Yusnita Ika Puspitarini	APU-PPT Staff	Workshop APU PPT	Jul-23	303.570
22	Seluruh Karyawan		Understanding Loan Process for Handling Commercial Kredit	Jul-23	12.878.600
23	Kirmanto	Collection Staff	TRAINING TENTANG PENANGANAN KREDIT BERMASALAH	Aug-23	1.250.000
24	Rita Angolina	FA Manager	PELATIHAN MENGHITUNG SOKU BUNGA DASAR KREDIT	Aug-23	1.872.300
25	Ucu Sulhiyah	Internal Audit	PELATIHAN RISK BASED INTERNAL AUDIT	Aug-23	2.557.500
26	Pahala Davids Pandjaitan	Direktur Utama	Fit and Proper Test	Sep-23	1.257.945
27	Mafatbul Alifiahy	Legal Staff	Workshop tentang penyelesaian kredit bermasalah pada DPR melalui mekanisme jelana	Sep-23	706.500
28	Pahala David dan Arum	Direktur Utama dan Bisnis	Seminar Nasional dan Rakernas Perbarindo	Oct-23	9.717.895
29	Tanny Carol	FA Staff	Pelatihan RDB 2024	Oct-23	3.202.000
30	Seluruh Karyawan		Employee gathering Dassa 14-15 Okt 2023	Oct-23	71.273.763
31	Rudy Ilham	PE APU PPT, Kepatuhan & MR	Training aplikasi SI-RAND AN RUDY ILHAM	Nov-23	3.180.500
32	Yusnita Ika Puspitarini	HRD	Pelatihan Certified HR Supervisor an Yusnita Ika tgl 22-23 dan 30 Nov 2023	Nov-23	7.667.953
33	Seluruh Karyawan		Bank Dassa ready for the next level tgl 15 Des 2023	Dec-23	11.750.000
34	Ucu, Rita, Yusnita, Pahala David Arum, Perry, Rita	Direktur Utama, Bisnis, Accounting, operasional, SKAI	Meeting finalisasi RDB 2024	Dec-23	7.000.000
35	Arum Dwi	Bisnis	Sertifikasi kompetensi kerja direktur DPR an Arum Dwi Chrisno Rini	Dec-23	16.550.000
36	Rita Angolina	FA Manager	Seminar nasional tentang Pampah Ketertarikan Baru (CAN EP) pada Industri DPR/RPBS an Rita A	Dec-23	1.500.000
TOTAL					187.765.467

9. Kebijakan pemberian gaji, tunjangan dan fasilitas bagi anggota Direksi dan Dewan Komisaris.

BPR memberikan gaji, tunjangan kesehatan dan fasilitas kendaraan bagi anggota Direksi, namun untuk anggota Dewan Komisaris BPR hanya memberikan gaji dan tunjangan kesehatan.

10. Perubahan yang terjadi di BPR

a. Perubahan Kepemilikan :

Tidak ada perubahan kepemilikan saham di BPR Dassa selama tahun 2023

b. Perubahan Komisaris

Terdapat perubahan jumlah Dewan Komisaris di BPR Dassa selama tahun 2023 dimana terdapat pengurangan 1 orang anggota Dewan Komisaris yakni Bapak

Pahala David yang semula menjabat Komisaris Utama berubah menjadi Direktur Utama. Sesuai dengan POJK Nomor 4/POJK.03/2015 tentang Penerapan Tata Kelola Bagi BPR, maka BPR Dassa belum memenuhi ketentuan pemenuhan jumlah anggota Dewan Komisaris.

c. Perubahan Direksi

Terdapat perubahan Direksi BPR Dassa selama tahun 2023 dimana anggota Direksi lama yaitu Ibu Inge Djawanto yang menjabat Direktur Utama mengundurkan diri pada bulan September 2023 dan Bapak TB. Sidik Jaya Permana selaku Direktur Bisnis, masing-masing mengundurkan diri pada bulan Desember 2022 sedangkan Bapak Totok Mugianto yang menjabat sebagai Direktur Kepatuhan meninggal dunia pada bulan Agustus 2023. Guna mengganti Direksi yang lama maka Pemegang Saham mengangkat Bapak Pahala David sebagai Direktur Utama dan Bapak Ferry sebagai Direktur Bisnis sesuai dengan Akta Notaris Nomor 02 tanggal 31 Oktober 2023.. Sesuai dengan POJK Nomor 4/POJK.03/2015 tentang Penerapan Tata Kelola Bagi BPR, maka BPR Dassa belum memenuhi ketentuan memiliki 3 orang Direksi. Pemenuhan jumlah direksi akan dilakukan pada tahun 2024 dan Pemegang Saham sudah memiliki kandidat yang akan di promosikan menjadi Direktur yang membawahkan fungsi kepatuhan.

Bagian Keenam

Penutup

Secara umum hasil yang diperoleh oleh BPR Dassa dalam tahun 2023 cukup baik. Namun demikian masih banyak hal yang harus diperbaiki dan ditingkatkan seperti masalah *funding* yang harus lebih banyak lagi mendapatkan nasabah dari perorangan, penajaman analisa pada permohonan kredit yang diajukan serta monitoring yang ketat terhadap kredit-kredit yang telah disalurkan agar kualitas kredit tetap terjaga baik dan lancar serta pembenahan administrasi. Hal tersebut harus dilakukan guna meningkatkan lagi kinerja dan performa BPR Dassa.

Akhirnya kami ucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu mengembangkan BPR Dassa sehingga menjadi lebih baik dari tahun sebelumnya.

Tangerang, 26 April 2024



Pahala David
Direktur Utama

Ferry
Direktur Bisnis

Lampiran 1.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DASSA
N E R A C A
PER 31 DESEMBER 2023
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2022
(Disajikan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2023	2022
ASET			
Kas		71.751.100	95.485.900
Pendapatan bunga yang akan diterima		1.103.927.732	1.022.407.834
Penempatan pada bank lain	3	90.629.815.629	63.436.557.895
Penyisihan kerugian		(413.464.635)	(244.831.481)
Kredit yang diberikan	4	151.455.016.298	234.287.860.633
Penyisihan kerugian kredit		(5.520.147.801)	(5.836.347.356)
Agunan yang diambil alih	5	893.000.000	933.000.000
Aset tetap dan inventaris	6	3.298.838.453	3.194.965.453
Akumulasi penyusutan		(1.997.432.320)	(1.882.643.906)
Aset tidak berwujud	7	387.209.560	59.639.000
Akumulasi amortisasi		(141.034.867)	(55.244.571)
Aset lain-lain	8	1.087.819.111	731.011.712
JUMLAH ASET		240.855.298.260	295.741.861.113

	Catatan	2023	2022
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN			
Kewajiban segera dibayar	9	486.620.822	325.914.173
Utang bunga		823.005.275	1.346.122.376
Utang pajak	10	581.087.823	1.474.046.348
Simpanan	11	100.724.447.992	127.570.049.979
Simpanan dari bank lain	12	75.400.000.000	83.250.000.000
Pinjaman yang diterima	13	-	22.839.661.564
Kewajiban imbalan kerja	14	2.152.094.949	952.344.457
Kewajiban lain-lain	15	2.354.429.082	2.059.979.884
JUMLAH KEWAJIBAN		182.521.685.045	239.812.117.881
EKUITAS			
Modal saham	16		
Modal dasar - 100.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 per saham. Modal ditempatkan dan disetor penuh 45.200 saham di 2023 dan 2022		45.200.000.000	45.200.000.000
Cadangan umum		23.157.500	23.157.500
Saldo laba		13.110.455.715	10.700.585.732
JUMLAH EKUITAS		58.333.613.215	55.923.743.232
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		240.855.298.260	295.741.861.113

Lampiran 2.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DASSA
 LAPORAN LABA RUGI
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2022
 (Disajikan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2023	2022
PENDAPATAN			
Pendapatan bunga			
Bunga kontraktual	17	28.696.338.244	54.237.825.647
Provisi		1.195.663.563	681.575.925
Jumlah		29.892.001.807	54.919.401.572
Beban bunga	18	(8.996.373.767)	(16.003.063.731)
Pendapatan bunga bersih		20.895.628.040	38.916.337.841
Pendapatan operasional lainnya		2.679.075.148	15.675.455.437
Jumlah pendapatan operasional		23.574.703.188	54.591.793.278
BEBAN OPERASIONAL			
Beban penyisihan kerugian		(3.465.696.270)	(8.355.865.698)
Beban penyusutan		(730.627.710)	(407.120.968)
Beban personalia		(8.368.705.950)	(7.936.771.004)
Beban umum dan administrasi	19	(3.835.516.004)	(3.804.883.118)
Beban imbalan kerja	14	(1.699.750.492)	(27.816.457)
Beban operasional lainnya		(2.648.861.030)	(21.226.236.192)
Jumlah beban operasional		(20.749.157.456)	(41.758.693.437)
LABA OPERASIONAL		2.825.545.732	12.833.099.841
Pendapatan (beban) nonoperasional			
Pendapatan nonoperasional	20	859.988.397	465.997.756
Beban nonoperasional	20	(176.015.926)	(1.302.888.492)
Jumlah pendapatan (beban) nonoperasional		683.972.471	(836.890.736)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		3.509.518.203	11.996.209.105
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN			
Pajak kini	10	(1.099.648.220)	(2.661.760.860)
LABA TAHUN BERJALAN		2.409.869.983	9.334.448.245

Lampiran 3.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DASSA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2022
(Disajikan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Modal saham	Cadangan umum	Saldo laba	Jumlah ekuitas
Saldo 1 Januari 2022		45.200.000.000	23.157.500	29.415.164.445	74.638.321.945
Koreksi laba ditahan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).	26	-	-	(28.049.026.958)	(28.049.026.958)
Laba tahun berjalan		-	-	9.334.448.245	9.334.448.245
Saldo 31 Desember 2022	16	45.200.000.000	23.157.500	10.700.585.732	55.923.743.232
Laba tahun berjalan		-	-	2.400.869.083	2.400.869.083
Saldo 31 Desember 2023	16	45.200.000.000	23.157.500	13.110.455.715	58.333.613.215

Lampiran 4.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DASSA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2022
(Disajikan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2023	2022
<u>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</u>		
Laba bersih tahun berjalan	2.409.869.983	9.334.448.245
Kredit yang diberikan	82.832.844.335	96.593.718.908
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih menjadi kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi		
Koreksi laba ditahan	-	(28.049.026.958)
Behan Penyusutan	389.300.092	397.652.620
Pengurangan akumulasi penyusutan	(274.511.678)	(45.771.403)
Arus kas operasi sebelum perubahan aktivitas operasi	<u>85.357.502.732</u>	<u>78.231.021.412</u>
Penurunan (kenaikan) dalam aktiva operasi		
Pendapatan bunga yang akan diterima	(81.519.898)	21.077.326.552
Penempatan pada bank lain	168.633.154	(18.356.945)
Kredit yang diberikan	(316.199.555)	(7.221.483.904)
Agunan yang diambil alih	40.000.000	706.790.000
Aset lain-lain	(356.807.399)	2.271.442.696
Kenaikan (penurunan) dalam kewajiban operasi		
Kewajiban segera	160.706.649	(3.870.556)
Utang bunga	(523.117.101)	(44.243.951)
Utang pajak	(892.958.523)	(63.070.052)
Simpanan	(34.695.601.987)	(72.523.281.848)
Kewajiban imbalan kerja	1.199.750.492	(972.183.543)
Kewajiban lain-lain	294.449.198	29.173.924
Jumlah arus kas dari aktivitas operasi	<u>50.354.837.762</u>	<u>21.469.263.785</u>
<u>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</u>		
Pembelian aset tetap	(633.922.090)	(60.634.079)
Penjualan aset tetap	530.049.000	75.353.825
Aset tidak berwujud	(241.780.264)	7.193.927
Jumlah arus kas dari aktivitas investasi	<u>(345.653.264)</u>	<u>21.913.673</u>
<u>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</u>		
Pinjaman Diterima	(22.839.661.564)	(21.864.471.138)
Jumlah arus kas dari aktivitas pendanaan	<u>(22.839.661.564)</u>	<u>(21.864.471.138)</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN BANK	27.169.522.934	(373.293.680)
KAS DAN BANK AWAL TAHUN	63.532.043.795	63.905.337.475
KAS DAN BANK AKHIR TAHUN	<u>90.701.566.729</u>	<u>63.532.043.795</u>

Lampiran 5.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DASSA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2022
(Disajikan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

	2023	2022
1 Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
b. Tagihan komitmen lainnya	-	-
2 Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
b. Penerusan Kredit	-	-
c. Kewajiban komitmen lainnya	-	-
3 Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.651.788.125	861.770.020
b. Aset produktif yang dihapus buku	4.976.871.518	5.504.068.878
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
d. Tagihan kontinjensi lainnya	35.252.600.443	36.119.209.475
4 Kewajiban Kontinjensi	-	-
5 Rekening Administratif Lainnya	-	-

Lampiran 6.



Bank Dassa
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT

Graha Anabatic 1st Floor
Jl Scientia Boulevard Kav U2
Summarecon Serpong - Tangerang, 15811

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DASSA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

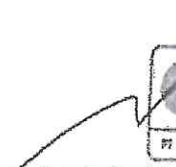
- | | |
|-----------------|---|
| 1. Nama | : Pahala David |
| Alamat kantor | : Graha Anabatic Lt.1, Jl. Scientia Boulevard Kav U2
Summarecon Serpong, Tangerang |
| Alamat domisili | : Discovery Cielo Blok A No.33 RT 001, RW 015, Kelurahan
Parigi, Kecamatan Pondok Aren, Kota Tangerang Selatan |
| Nomor telepon | : 021-22220099 |
| Jabatan | : Direktur Utama |
| 2. Nama | : Ferry |
| Alamat kantor | : Graha Anabatic Lt.1, Jl. Scientia Boulevard Kav U2
Summarecon Serpong, Tangerang |
| Alamat domisili | : Komplek Kresek Indah Blok M/1, RT 006, RW 012 Kelurahan
Duri Kosambi, Kecamatan Cengkareng, Jakarta Barat |
| Nomor telepon | : 021-22220099 |
| Jabatan | : Direktur Bisnis |

Menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dassa;
2. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dassa telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP);
3. a. Semua informasi yang terdapat dalam laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dassa telah diungkapkan secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dassa tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Bank Perekonomian Rakyat Dassa.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tangerang, 20 Maret 2024

 Pahala David Direktur Utama	 Ferry Direktur Bisnis
--	---



KAP Liasta, Nirwan, Syafruddin & Rekan

Certified Public Accountants Firm

Tax Consultant, Audit, Financial Advisory and Management Consultant

License Number : KSP-34/KM.1/2012

No: 00026/2.0887/AU.02/07/0299-2/1/III/2024

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik

Liasta, Nirwan, Syafruddin & Rekan

Drs. Liasta Karo-Karo Surobakti, CPA

Nomor: Izin Akuntan Publik: AP. 0299

Jakarta, 20 Maret 2024.

